

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Marienfryd Utomhussameie

Møtedato: 20.06.2016

Møtetidspunkt: 19.00

Møtested: Høyhuset Marienfryd

Til stede: 6 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 6 stemmeberettigede.
7290 Hus B1 var ikke representert.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Asgeir Tannum.

Møtet ble åpnet av Hans Øivind Hvidsten.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Asgeir Tannum foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av referent og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som referent ble Asgeir Tannum foreslått, og som protokollvitne ble Marius Gundersen foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsberetning for 2015

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3. Behandling av årsregnskap for 2015

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 40 000,-.

Vedtak: Vedtatt

5. Behandling av innkomne forslag og saker

A Beregning av renovasjonsutgifter og negativ egenkapital

Saksframstilling: Se innkalling

Vedtak: Vedtatt å innkreve kr 293 000,- for å dekke inn renovasjon 2015 og for T2 2016. Enstemmig

B Anbud på vaktmestertjenester og drift av fellesanlegg

Saksframstilling: Se innkalling

Vedtak: Vedtatt enstemmig at OPAK ferdigstiller anbudsprosessen og spesifikasjonene.

C Etablering av skur/oppholdsplass for barnevogner på fellesområdene ute

Saksframstilling: Se innkalling

Vedtak: Ikke vedtatt å etablere skur/oppholdsplass for barnevogner ute. Enstemmig enighet om at det ikke er midler til dette nå.

D Sjøppelkurver i Storparken, juletrefføtter, barking og benker på fellesområdene

Saksframstilling: Se innkalling

Vedtak: Saken diskutert, tatt til etterretning.

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Mario Asanza (A1/A2 7299) foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 1 år, ble Line Dalheim (A3/B3 7465) foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Tina Rønning Lund (C3 7431) foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Mirko Busic (C1 7262) foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Pål Lindberg (B1 7290) foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Adela Sofie Søyland (Høyhuset 7119) foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Ingerlise Buskop (B2/C2 7394) foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble Marius Olsen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Hans Øivind Hvidsten foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 20.45. Protokollen signeres av

Asgeir Tannum /s/
Møteleder

Asgeir Tannum /s/
Referent

Marius Gundersen /s/
Protokollvitne

Ved valgene på sameiermøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Sameie	Valgt for
Leder	Mario Asanza	Hus A1/A2	1 år (2016-2017)
Styremedlem	Line Dalheim	Hus C3	1 år (2016-2017)
Styremedlem	Mirko Basic	Hus C1	1 år (2016-2017)
Styremedlem	Pål Lindberg	Hus B1	1 år (2016-2017)
Styremedlem	Adela Sofie Søyland	Høyhuset	1 år (2016-2017)
Styremedlem	Ingerlise Buskop	Hus B2/C2	1 år (2016-2017)
Varamedlem	Marius Olsen	Hus A3/B3	1 år (2016-2017)
Varamedlem	Hans Øivind Hvidsten	Hus B2/C2	1 år (2016-2017)

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.