

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Konows Gate 83 Sameie

Dato 22.04.2013 Kl. 18.30.

Møtested: Fyrhuset, Turbinveien 28 i Kværnerbyen..

Tilstede var 22 seksjonseiere og 1 med fullmakt til sammen 23 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Geir Vislie.

Møtet ble åpnet av Desmond Chan.

1. Konstituering

A) Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Desmond Chan

Vedtak: Valgt

B) Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak: Godkjent

C) Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Geir Vislie foreslått, og til å underskrive protokollen

Marthe Reienes og Reidar Moe.

Vedtak: Valgt

D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

En sameier ville gjerne at styret innkalte til et ekstraordinært sameiermøte.
Senest 15. juni 2013. Dette ble satt under votering.

Vedtak: Vedtatt med 13 stemmer. Møtet ble for øvrig erklært lovlig innkalt.

2. Årsberetning for 2012

Styrets årsberetning for 2012 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3. Årsregnskap for 2012

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtak: Godkjent

4. Godtgjørelser

Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 80 000,-.

Det ble ytret ønske om en fast fordeling av styrehonoraret for fremtiden.

Vedtak: Godkjent

5 A. Markiser

Styret ønsker å lage retningslinjer for montering av markiser, i forhold til blant annet farger og ansvar ved monteringen.

OBOS sender ut svarslipp med protokollen vedrørende hvem som ønsker markise.

Vedtak: Tatt til etterretning

5 B. Vedtektsendring pkt 12.1.

Styreleder velges for ett år av gangen.

Vedtak: Forslaget falt mot 11 stemmer

5 C. Valg av styre

Velge 3 styremedlemmer på nytt for 2 år for å sikre kontinuitet

Vedtak: Forslaget utsettes til ekstraordinært sameiermøte

5 D. Vedtektsendring pkt 12.1

”sameiet skal ha et styre bestående av tre til syv medlemmer, bestående av styreleder, 2-3 styremedlemmer og opp til 3 varamedlemmer”.

Vedtak: Forslaget falt mot 4 stemmer

Sameiermøtet ble hevet kl 20.35.

Protokollen godkjennes av undertegnede:

Desmond Chan /s/

Møteleder

Geir Vislie /s/

Referent

Reidar Moe /s/

Protokollvitne

Marthe Reienes /s/

Protokollvitne