

**Protokoll fra ordinært sameiermøte i Grefsentoppen Boligsameie
den 21. Mars 2012 kl. 18:00. Møtested: Trollvannstua, Trollvannsveien 3.**

Tilstede var 29 seksjonseiere og 1 med fullmakt til sammen 30 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Ragnar Damlien.
Møtet ble åpnet av Willy Herrmann.

1 – Konstituering

- A. Valg av møteleder
Som møteleder ble foreslått Willy Herrmann

Vedtak: Valgt

- B. Opptak av navnefortegnelse
Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak: Godkjent

- C. Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen
Som referent ble Ragnar Damlien foreslått, og til å underskrive protokollen Kåre Heggero

Vedtak: Valgt

- D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn
Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2 – Årsberetning for 2011

Styrets årsberetning for 2011 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3 – Årsregnskap for 2011

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtak: Vedtatt

4 – Godtgjørelser

- A. Godtgjørelse til styret
Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 115 000,-.

Vedtak: Godkjent

5 – Forslag

A) Styret foreslår oppgradering av sandkassen for å lage denne tryggere for våre minste brukere. Styret ber om fullmakt fra årsmøte til en oppgradering inntil kr. 20 000,-.

Følgende oppgradering gjøres:

- Montere støtmatter under lekeapparat tykkelse 4 til 4,5 cm.
- Kantstein rund resten av sandkasse
- Bytte ut gammel sand i kassen

Forslag til vedtak: Årsmøte gir styret fullmakt til oppgradering av sandkasse iht overnevnte forslag.

Vedtak: Sameiermøtet vedtok enstemmig styrets forslag til oppgradering av sandkassen.

B) Forslag fra Kjell Helge Theodorsen

Årsmøtet gir styret fullmakt til å utrede alternativ sykkelparkering i tillegg til de eksisterende i K1 og K2. Begge sykkelbodene er fulle og særlig i K1 ligger syklene oppå hverandre.

Forslag til vedtak: Årsmøtet ber styret innen utgangen av juni ha utredet hvilke muligheter som finnes av alternativ sykkelparkering i tillegg til de eksisterende i K1 og K2. Når utredningen er klar kaller styret inn til ekstraordinært sameiermøte, i inneværende år, for diskusjon og avstemming

Vedtak: Sameiermøtet vedtok enstemmig overnevnte forslag om utredning av alternative sykkelparkering.

6 – Valg av tillitsvalgte

A. Som styremedlem for 2 år ble foreslått
Stein Hansen

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C. Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått
Jorid Hopstad og
Eva-Cecillie Finstad

Vedtak: Begge valgt ved akklamasjon

D. Som valgkomité for 1 år ble foreslått
Jørn Morten Hansen og
Kåre Heggero

Vedtak: Begge valgt ved akklamasjon

Sameiermøtet ble hevet kl 19:45.
Protokollen godkjennes av undertegnede:

Willy Herrmann/s/
Møteleder

Ragnar Damlien/s/
Referent

Kåre Heggero/s/
Protokollvitne

Ved valgene på sameiermøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Valgt
Leder	Willy Herrmann	2011 for 2 år
Styremedlem	Stein Hansen	2012 for 2 år
Styremedlem	Morten Dalland	2011 for 2 år
Styremedlem	Vivian T. Abildgaard Boodhun	2011 for 2 år

Oslo 22.03. 2012