

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Fagerholt Borettslag den 14.05.2012
kl. 18.30. Møtested: Haugerud kirke

Tilstede var 63 andelseiere og 22 med fullmakt til sammen 85 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Annette S. Johnsen
Møtet ble åpnet av Carl Aa. Stephanson

1 – Konstituering

A. Valg av møteleder
Som møteleder ble foreslått Carl Aa. Stephanson

Vedtak: Han ble valgt

B. Opptak av navnefortegnelse
Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak: Godkjent

C. Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen
Som referent ble Annette S. Johnsen foreslått, og til å underskrive protokollen Eva Sannerud og Per Berntsen

Vedtak: De ble valgt

D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn
Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2 – Årsberetning og årsregnskap for 2011

A. Årsberetning og regnskap
Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2011 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B. Overføring av årets resultat til balansen
Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtak: Godkjent

3 – Godtgjørelser

A. Godtgjørelse til styret
Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 440 000,-.

Vedtak: Godkjent

B. Andre godtgjørelser byggestyret – kr. 50 000,-

Vedtak: Godkjent

4 – Forslag

A) Endring av husordensreglenes § 5.1 sang- og musikkøvelser – det skal i alminnelighet være ro mellom kl. 22.00 og kl. 06.00. Sang- og musikkøvelser er ikke tillatt mellom kl. 20.00 og kl. 08.00. I tidsrommet kl. 17.00 til kl. 20.00 kan det max. spilles to timer. Det skal ikke være lov med sang og musikkøvelser etter kl. 18.00 på lørdager.

Styrets innstilling: Styret støtter forslaget

Vedtak: Forslaget ble vedtatt med overveldende flertall

B) Styret innhenter tilbud fra min. 3 vaktmestertjenester – deriblant Holmlia vaktmestersentral.

Styrets innstilling: Dersom generalforsamlingen ønsker at styret skal inneholde tilbud fra flere tilbydere, overlates saken til det nye styret. Hvis generalforsamlingen sier nei til forslaget, er saken avsluttet.

Vedtak: Forslaget falt. Flertallet ville beholde egne vaktmestre.

C) Forbud mot bruk av skateboard (rullebrett) på borettslagets område

Styrets innstilling: Styret støtter forslaget

Benkeforslag: Forbud etter kl. 22.

Vedtak: Mer enn halvparten stemte for benkeforslaget som dermed ble vedtatt

5 – Valg av tillitsvalgte

A. Som leder for 1 år ble foreslått

Willy Nesvold DD 116

Benkeforslag: Carl Aa. Stephanson

Vedtak: Carl Aa. Stephanson ble valgt med 42 stemmer. Willy Nesvold fikk 41 stemmer

B. Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått

Aina Sprauten DD 100

Hans Kristian Rese DD 68

Vedtak: De ble valgt

C. Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått

Svein Ove Bøye Sæthre DD 34

Grethe Mathisen DD 128

Vedtak: De ble valgt

D. Som valgkomité for 1 år ble foreslått

Tom Amlie DD 44

Per Prestmo DD 76

Elisabet Haugan DD 100

Grete Rønning DD 116

Lewis Anthony DD 120

Vedtak: De ble valgt

E. Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Aferdita Cimili

May Lill Larsen

Varadelegert Hans Kristian Rese

Elisabet Haugan

Vedtak: De ble valgt

F. Tunutvalg

Tunutvalg for G-tunet foreslås:

Terje Sva Dr Dedichens vei 32

Bernt Holøyen Dr Dedichens vei 32

Mikael Norridge Dr. Dedichensvei 32

Anne-Margrethe Nyhus Dr Dedichens vei 48

Stein Johansen Dr Dedichens vei 48

Astrid Lie Dr. Dedichensvei 48

Tunutvalg for F-tunet foreslås:

Heidi Evensen	Dr Dedichens vei 64
Sergio Gomes	Dr Dedichens vei 68
Hans Kristian Rese	Dr Dedichens vei 68
Marianne Johansen	Dr Dedichens vei 74
Svein Johansen	Dr Dedichens vei 74
Toril Prestmo	Dr. Dedichensvei 76

Tunutvalg for D-tunet foreslås:

Tordis Strøm	Dr Dedichens vei 86
Mustaq Ahmed	Dr Dedichens vei 94
Tone Morønning	Dr Dedichens vei 98
Elisabet Haugan	Dr Dedichens vei 100
Solfrid Berntsen	Dr Dedichens vei 110

Tunutvalget for E-tunet foreslås:

Grete Rønning	Dr Dedichens vei 116
Lewis Anthony	Dr Dedichens vei 120
Gunvor Kristoffersen	Dr Dedichens vei 128
Joan Kristensen	Dr Dedichens vei 128
Tove Rassmussen	Dr Dedichens vei 128
Else Marie Lund	Dr Dedichens vei 132

Vedtak: De ble valgt

Generalforsamlingen ble hevet kl 19.50.
Protokollen godkjennes av undertegnede:

Carl Aa. Stephanson /s/
Møteleder

Annette S. Johnsen /s/
Referent

Per Berntsen /s/
Protokollvitne

Eva Sannerud /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Carl Aa. Stephanson	Lindebergåsen 1 B	2012-2013
Styremedlem	May Lill Larsen	Dr. Dedichensvei 128	2011-2013
Styremedlem	Aferdita Cimili	Dr. Dedichensvei 44	2011-2013
Styremedlem	Aina Sprauten	Dr. Dedichensvei 100	2012-2014
Styremedlem	Hans Kristian Rese	Dr. Dedichensvei 68	2012-2014