

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Tveita Borettslag

Møtedato	23.04.08
Møtetidspunkt	18.00
Møtested	Aulaen på Hellerud videregående skole
Tilstede var	130 andelseiere
Og	24 med fullmakt
til sammen	154 stemmeberettigede
Fra forretningsfører møtte	Annette S. Johnsen
Møtet ble åpnet av	Jan Erik Nordby

Saksoversikt

- 1 - Konstituering
 - 2 - Årsberetning for 2007
 - 3 - Valg av tillitsvalgte
 - 4 - Godtgjørelser
 - 5 - Forslag
-

1 – Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått: Jan Erik Nielsen

Vedtak Han ble valgt

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak Godkjent

C Valg av referent og to andelseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble Annette S. Johnsen foreslått, og til å underskrive protokollen Jonny Bjørkhaug og Erling Kristiansen

Vedtak De ble valgt

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak Godkjent

2 – Årsberetning og årsregnskap for 2007

A. Årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2007 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak Godkjent mot 4 stemmer

B. Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til balansen.

Vedtak Godkjent

C. Overføring av midler til jubileumsfond

Styret foreslår å overføre kr. 150 000,- til neste års fest

Vedtak Styrets forslag falt – 73 stemte imot

3 – Valg av tillitsvalgte

- A Som leder for 1 år ble det foreslått
Jan Erik Nordby

Vedtak Han ble valgt ved akklamasjon

- B Som styremedlemmer for 2 år ble det foreslått
Bjørn Solberg
Ingar Elvenes Unni Øiangen
- Vedtak Bjørn Solberg ble valgt ved akklamasjon. Ingar Elvenes ble valgt. Han fikk 119 stemmer. Unni Øiangen fikk 27 stemmer.**
- C Som styremedlem for 1 år ble foreslått:
Berit Kraft
- Vedtak Hun ble valgt ved akklamasjon**
- D Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått:
Som 1. vara ble foreslått: Wenche
Nikolaysen, Kjell Sørensen og Mette
Martinsen
Kjell Sørensen ble valgt med 55 stemmer.
2. vara Wenche Nikolaysen
3. vara Mette Martinsen
4. vara Daniela Salinas
- Vedtak De ble valgt**
- E Som valgkomité for 1 år ble foreslått
Angelika Melhuus Kjersti Haraldsen
Sverre Hjorthaug Varamedlem: Karin Aasen
- Vedtak De ble valgt**
- F Som delegerte med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:
Jan Erik Nordby og Ingar Elvenes
Delegerte
- Berit Kraft og Wenche Nikolaisen
Varadelegerte
- Vedtak De ble valgt**
- G Som garasje-/parkeringsutvalg medlemmer for 1 år
Svein Vestli
Glenn Gulbrandsen
- Vedtak De ble valgt**

H

Som
velferds
utvalg
for
seniorer
medlem
mer for
1 år
Anne
Katrine
Rønning
Astrid
Reiersøl
Marie
Hysjulie
n Hagen

Vedtak De ble valgt

I Redaksjon for Tveit-A-Vis for 1 år
Janne Holsen

Vedtak Hun ble valgt

J Som kontaktperson Din Hage for 1 år
Else Kjølen

Vedtak Hun ble valgt

K Som medlemmer til Byggekomiteen og 1 varamedlem for 1 år
Bjørn Solberg
Thorbjørn Hansen
Odd-Thore Olsen
Øyvind Raanås – daglig leder, Driftskontoret

Varamedlem: Tor Tollefsen

Vedtak De ble valgt

4 – Godtgjørelser

A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til
kr 315 000,-. Det kom benkeforslag på kr. 300 000,-

Vedtak Kr. 315 000,- ble vedtatt med 58 stemmer. Kr. 300 000,- fikk 46 stemmer.

B Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2007 ble foreslått satt til
kr 17 126,-.

Vedtak Godkjent

C Honorar til utvalgsmedlemmer kr. 3000,- pr. medlem. Benkeforslag på kr. 4 000,- Benkeforslag på kr. 3 500,- ble trukket

Vedtak Kr. 4 000,- ble vedtatt mot 14 stemmer

C Honorar til 1. vara til styret, kr. 15 000,-

Vedtak Godkjent

5 – A) Forslag Endring av husordensreglene vedrørende vaskeriet – utestengelse i 3 måneder ved 3 klager. Ny klage gir fullstendig utestengelse.

Vedtak Forslaget ble vedtatt med 60 stemmer. 52 stemte imot.

5 – B)Åpen protokoll for beboerne

Vedtak

Vedtatt med 69 stemmer. 35 stemte imot.

Generalforsamlingen ble hevet kl 21.10

Protokollen godkjennes av undertegnede

Jan Erik Nielsen /s/
Møteleder

Annette S. Johnsen /s/
Referent

Erling Kristiansen /s/
Protokollvitne

Jonny Bjørkhaug /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen har styret fått følgende sammensetning:

	Navn
Leder	: Jan Erik Nordby
Styremedlem	: Bjørn Solberg
Styremedlem	: Ingar Elvenes
Styremedlem	: Jon-Roar Selenius
Styremedlem	: Berit Kraft

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.

Oslo 23.04.08