

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Nedre Ravnåsen Borettslag den 29.04.2010 kl. 18.00. Møtested : Holmlia kirke, menighetssalen.

Tilstede var 30 andelseiere og 3 med fullmakt til sammen 33 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Kathrine Ween Sie. Møtet ble åpnet av Per Jørgen Sundstrøm.

1 – Konstituering

(1) A. Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Per Jørgen Sundstrøm.

Vedtak : Godkjent.

(2) B. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak : Godkjent.

(3) C. Valg av referent og to andelseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble Kathrine W. Sie foreslått, og til å underskrive protokollen

Odd-Bjørn Andestad og Odd Brennesvik.

Vedtak : Godkjent.

(4) D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak : Godkjent.

2 – Årsberetning og årsregnskap for 2009

(5) A. Årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2009 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak : Godkjent.

(6) B. Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtak : Godkjent.

3 – Godtgjørelser

(7) A. Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 150.000,-, alternativt kr. 100.000.-.

Vedtak : Generalforsamlingen satte honoraret til kr. 150.000,-.

(8) B. Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2009 ble foreslått satt til kr 4.125,-.

Vedtak : Godkjent.

(9) C. Godtgjørelse til valgkomiteen

Godtgjørelse til valgkomiteen ble foreslått satt til kr. 3.000,-.

Vedtak : Godkjent.

4 – Forslag

A. Forslag fra styret om endring av vedtektenes § 8-1 (1)

Styret foreslo at vedtektenes § 8.1 (1) om Styret endres til:

- (1) Borettslaget skal ha et styre som består av en styreleder og 3 andre medlemmer og 2 varamedlemmer.

Vedtak : Forslaget ble vedtatt, mot en stemme.

5 – Valg av tillitsvalgte

A. Som leder for 1 år ble det foreslått

- (10) Per Jørgen Sundstrøm Ravnkroken 13 D

Vedtak : Han ble valgt.

(11)

(12) B. Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått

- (13) Lars Sten Rørvik Ravnkroken 15 J

- (14) Roar Buskoven Ravnkroken 23 F

(15)

Vedtak : Disse ble valgt.

- (16) **C.** Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått
(17) Roar Wold Ravnkroken 29 E
(18) Frode Velten Ravnkroken 9 E

Vedtak : Disse ble valgt.

- (19) **D.** Som valgkomité for 1 år ble foreslått
(20) Janette Reiersen Ravnkroken 3 D
(21) Ove Andreas Johansen Ravnkroken 25 F
Tor Helge Borg Ravnkroken 5 C

Vedtak : Disse ble valgt.

- (22) **E.** Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Per Jørgen Sundstrøm Ravnkroken 13 D
Varadelegert Tom Lier Ravnkroken 5 C

Vedtak : Disse ble valgt.

Generalforsamlingen ble hevet kl. 18.45
Protokollen godkjennes av undertegnede

Per Sundstrøm /s/
Møteleder

Kathrine W. Sie /s/
Referent

Odd-Bjørn Andestad /s/
Protokollvitne

Odd Brennesvik /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

Leder: Per Jørgen Sundstrøm Ravnkroken 13 D
Nestleder Tom B. Lier Ravnkroken 5 C
Styremedlem Lars Sten Rørvik Ravnkroken 15 J
Styremedlem Roar Buskoven Ravnkroken 23 F
Oslo 30.04.2010