

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lerdalstoppen Borettslag den 22.05.2012  
kl. 18.00. Møtested: Grendehuset.

Tilstede var 24 andelseiere og 4 med fullmakt til sammen 28 stemmeberettigede.  
Fra forretningsfører møtte Hanne Cecilie Apalnes.  
Møtet ble åpnet av Marit Helene Dalbye.

### **1 – Konstituering**

A. Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Marit Helene Dalbye.

**Vedtak:** Godkjent.

B. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

**Vedtak:** Godkjent.

C. Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Hanne Apalnes foreslått, og til å underskrive protokollen Eva Soløy og Bjørn Nordvang.

**Vedtak:** Godkjent.

D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak:** Godkjent.

### **2 – Årsberetning og årsregnskap for 2011**

A. Årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2011 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak:** Godkjent.

B. Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

**Vedtak:** Godkjent.

### **3 – Godtgjørelser**

A. Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 150.000,-.

**Vedtak:** Godkjent.

### **4 – Forslag**

A) Forslag fra Helena Breime i Lerdalstoppen 63 B om sykkelstativ / sykkelboder for rekken Lerdalstoppen 60 B – 75 B.

**Styrets innstilling:**

Styret støtter forslaget om sykkelstativ.

**Vedtak:** Godkjent.

B) Forslag fra styret om nye husordensregler.

Forslaget til nye husordensregler står i innkallingen.

**Vedtak:** Godkjent med følgende enring i 8 D:

Vask og reparasjoner av biler er forbudt, samt at olje- og bensinsøl ikke må forekomme. Hjulskift og annen smussfri bilpleie tillates på parkeringsområdene, men er ikke tillatt på garasjetaket grunnet membran i dekket.

- C) Forslag fra styret om endring av vedtektene vedrørende styrets sammensetning.

**Dagens vedtekter:**

**8-1 Styret**

- (1) Borettslaget skal ha et styre som skal bestå av en styreleder og minst 2 høyst 4 andre medlemmer med like mange varamedlemmer.

**Styret foreslår følgende nye formulering i vedtektene:**

**8-1 Styret**

- (1) Borettslaget skal ha et styre som skal bestå av en styreleder, 2 - 4 styremedlemmer og med 2 - 4 varamedlemmer.

**Vedtak:** Godkjent.

- D) Informasjon om leveranse av TV-signaler på bakgrunn av generalforsamlingsvedtak 19.05.2011.

**Vedtak:** Einar Fiskvik orienterte.

**5 – Valg av tillitsvalgte**

**B. Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått**

Kurt Bastiansen	Lerdalstoppen 3
Jarle Rolandsen	Lerdalstoppen 51 A

**Vedtak:** Godkjent.

**C. Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått**

Ida Grimsrud	Lerdalstoppen 29
Glenn Kirkemo	Lerdalstoppen 65 B
Anita Rynes	Lerdalstoppen 23

**Vedtak:** Godkjent.

**D. Som valgkomité for 1 år ble foreslått**

Bjørn Ivar Andersen	Lerdalstoppen 71 A
Gaute Haug Eriksen	Lerdalstoppen 16
Gerd Irene Hals	Lerdalstoppen 64 B
Svein Liland	Lerdalstoppen 63 A

**Vedtak:** Godkjent.

**E. Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:**

Delegert	Marit Helene Dalbye
Varadelegert	Einar Fiskvik

**Vedtak:** Godkjent.

**F. Som barne- og ungdomsutvalg foreslås:**

Lene Nordbø	Lerdalstoppen 60 A skal flytte
Cathrine Havåg	Lerdalstoppen 30
Stine Elde	Lerdalstoppen 57

**Vedtak:** Godkjent

Generalforsamlingen ble hevet kl 19.30.  
Protokollen godkjennes av undertegnede:

Marit Helene Dalbye /s/  
Møteleder

Hanne Apalnes /s/  
Referent

Eva Soløy /s/  
Protokollvitne

Bjørn Nordvang /s/  
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Marit Helene Dalbye	Lerdalstoppen 10	2011-2013
Nestleder	Einar Fiskvik	Lerdalstoppen 57	2011-2013
Styremedlem	Kurt Bastiansen	Lerdalstoppen 3	2012-2014
Styremedlem	Torill Older	Lerdalstoppen 45	2011-2013
Styremedlem	Jarle Rolandsen	Lerdalstoppen 51 A	2012-2014

Oslo 04.06.2012.