

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lohøgda Borettslag

Møtedato: Onsdag 1.juni 2016

Møtetidspunkt: Kl. 19:00

Møtested: Haugerud kirke

Til stede: 84 andelseiere, 14 representert ved fullmakt, totalt 98 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Erik Braathen.

Møtet ble åpnet av styreleder Laila El Aqil.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Jan-Erik Nielsen.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av referent og minst en andelseier som protokollvitne

Som referent ble foreslått Erik Braathen.

Som protokollvitne ble foreslått Hans Birger Johansen og Andreas Myrstad.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2015

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2015 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Enstemmig godkjent

B Disponering av årets resultat

Årets resultat foreslås ble foreslått overført til opptjent egenkapital i balansen.

Vedtak: Enstemmig godkjent

3. Fastsettelse av godtgjørelser

A Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 460 000.

Vedtak: Enstemmig godkjent

B Godtgjørelser til valgkomiteen, velferdsutvalget, møtende varamedlem og til byggekomiteen for oppgradering av uteområder ble foreslått satt til kr 75 000.

Vedtak: Enstemmig godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

(Se årsmeldingsheftet side 42 – 43 for forslagene i sin helhet og styrets innstilling)

- A Forslag fra Margareth Gustavsen om parkeringsplasser til Hjemmesykepleien (1) og endring av vasketider i vaskeriet (2).

Vedtak: 1) Styrets innstilling vedtatt mot 16 stemmer

2) Styrets innstilling enstemmig vedtatt

- B Forslag fra styret om utekatt.

Vedtak: Styrets forslag vedtatt mot 15 stemmer

- C Forslag fra Lise Wiborg om å montere bommer til alle innkjøringer til borettslaget.

Vedtak: Forslaget falt mot 11 stemmer

- D Forslag fra Martin Kristoffer Tveit om å renovere rør og bad/WC.

Vedtak: Styrets innstilling vedtatt mot 11 stemmer

5. Valg av tillitsvalgte

- A Som styreleder for 2 år ble foreslått Laila El Aqil.

Vedtak: Valgt

- B Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått Gjert Løfgren og Terje Holmen.

Vedtak: Valgt

- C Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått Roy Hansen, Brit Rustad og Berit Paulsen.

Vedtak: Valgt

- D Som delegert med vara til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Laila el Aqil (delegert)

Terje Holmen (delegert)

Gjert Løfgren (varadelegert)

Solveig Nilsen (varadelegert)

Vedtak: Valgt

- E Som valgkomité for 1 år ble foreslått Eili Dahl Changezi, Roy Hansen og Turid Holstad.

Vedtak: Valgt

- F Som velferdsutvalg for 1 år ble foreslått Solveig Nilsen og Eili Dahl Changezi.

Vedtak: Valgt

Møtet ble hevet kl.: 20:10.

Protokollen godkjent av:

<i>Jan-Erik Nielsen /s/</i>	<i>Erik Braathen /s/</i>	<i>Hans Birger Johansen /s/</i>	<i>Andreas Myrstad /s/</i>
Møteleder	Referent	Protokollvitne	Protokollvitne

Ved valg på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for periode
Leder:	Laila el Aqil	Kristins vei 27	2016-2018
Nestleder:	Gjert Løfgren	Erlends vei 48	2016-2018
Styremedlem:	Terje Holmen	Erlends vei 15	2016-2018
Styremedlem:	Solveig Irene Nilsen	Kristins vei 7	2015-2017
Styremedlem:	Jan Westergren	Kristins vei 2	2015-2017