

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lohøgda Borettslag

Møtedato: Onsdag 3.juni 2015

Møtetidspunkt: Kl. 19:00

Møtested: Haugerud kirke

Til stede: 92 andelseiere og 11 representert ved fullmakt, totalt 103 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS ble representert ved Erik Braathen.

Møtet ble åpnet av styreleder Laila el Aqil.

1. Konstituering

A Valg av møteleder:

Som møteleder ble foreslått Jan-Erik Nielsen.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede:

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier var til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av referent og minst en andelseier som protokollvitne:

Som referent ble foreslått Erik Braathen og som protokollvitne ble foreslått Sisdal Halvorsen og Reidun Christensen.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen:

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2014

A Behandling av årsberetning og regnskap:

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2014 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Enstemmig godkjent

B Disponering av årets resultat:

Årets underskudd ble foreslått dekket ved overføring fra opptjent egenkapital.

Vedtak: Enstemmig godkjent

3. Godtgjørelser

A Styret:

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 440 000.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

B Andre godtgjørelser:

Godtgjørelser til valgkomiteen, velferdsutvalget og byggekomiteen for Brannsikring og Avfallssystemer ble foreslått satt til kr 48 000.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

4. Innkomne forslag

(Se årsmeldingsheftet side 43 – 45 for forslagene i sin helhet og styrets innstilling)

A Forslag fra Remziye Tokgur om utvidelse av vasketider i vaskeriene.

Vedtak: 14 stemte for forslaget fra Tokgur og det fikk ikke nødvendig flertall.

Styrets innstilling ble så vedtatt med overveldende flertall, mot 7 stemmer

B Forslag fra Remziye Tokgur om oppussing av bad.

Vedtak: Styrets innstilling ble tatt til orientering

C Forslag fra Christoffer Vinterkvist om alternativ internettleverandør.

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt mot 12 stemmer

D Forslag fra styret om endring av husordensreglene vedtektene.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått Solveig Nilsen og Jan Westergren.

Vedtak: Valgt

B Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått Roy Hansen, Brit Rustad og Berit Paulsen.

Vedtak: Valgt

C Som valgkomité for 1 år ble foreslått Eili Dahl Changezi, Arne Wiborg og Roy Hansen.

Vedtak: Valgt

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Laila el Aqil (delegert)

Solveig Nilsen (delegert)

Gjert Løfgren (varadelegert)

Terje Holmen (varadelegert)

Vedtak: Valgt

E Som velferdsutvalg for 1 år ble foreslått Solveig Nilsen og Eili Dahl Changezi.

Vedtak: Valgt

Møtet ble hevet kl.: 20:00.

Protokollen godkjent av:

Jan-Erik Nielsen /s/

Møteleder

Erik Braathen /s/

Referent

Sissdel Halvorsen /s/

Protokollvitne

Reidun Christensen /s/

Protokollvitne

Ved valg på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for periode
Leder:	Laila el Aqil	Kristins vei 27	2014-2016
Nestleder:	Gjert Løfgren	Erlends vei 48	2014-2016
Styremedlem:	Terje Holmen	Erlends vei 15	2014-2016
Styremedlem:	Solveig Irene Nilsen	Kristins vei 7	2015-2017
Styremedlem:	Jan Westergren	Kristins vei 2	2015-2017