

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lohøgda Borettslag

---

Møtedato: Mandag 2.juni 2014

Møtetidspunkt: Kl. 19:00

Møtested: Haugerud kirke

Til stede: 80 andelseiere, 13 representert ved fullmakt, totalt 93 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Erik Braathen.

Møtet ble åpnet av styreleder Laila el Aqil

---

### 1 Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Jan-Erik Nielsen.

**Vedtak: Han ble valgt**

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

C Valg av referent og minst én andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble foreslått Erik Braathen.

Til å signere protokollen ble foreslått Thomas Bakketun og Lilian Hauglund.

**Vedtak: De foreslåtte ble valgt**

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2 Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2013

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2013 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Enstemmig godkjent**

B Disponering av årets resultat

Årets underskudd ble foreslått dekket ved oppføring fra opptjent egenkapital.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3 Godtgjørelse

A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 428 000.

**Vedtak: Godkjent**

B Andre godtgjørelser

Godtgjørelse til fast møtende varamedlem, valgkomiteen og velferdsutvalget ble foreslått satt til kr 57 000.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 4 Forslag

A Forslag fra styret om endring av vedtektene pkt. 5-2

(Se årsmeldingsheftet side 21 for forslaget i sin helhet).

**Vedtak: Forslaget vedtatt med 74 mot 10 stemmer**

B Forslag fra styret om endring av husordensreglene, avsnitt «Renhold»  
(Se årsmeldingsheftet side 21 for forslaget i sin helhet).

**Vedtak: Forslaget ble enstemmig vedtatt**

C Forslag fra Thomas Bakketun vedr. fibernet  
(Se årsmeldingsheftet side 22 for forslaget i sin helhet).

**Vedtak: Forslaget falt mot 3 stemmer**

D Forslag fra Jarl Bech om opprettholdelse av balkongtillegget til mars 2022  
(Se årsmeldingsheftet side 23 for forslaget i sin helhet).

**Vedtak: Forslaget falt mot 3 stemmer**

E Forslag fra Jarl Bech ang. refusjon entrédører  
(Se årsmeldingsheftet side 23 for forslaget i sin helhet).

**Vedtak: Styrets innstilling vedtatt mot 11 stemmer**

---

## 5 Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år ble foreslått: Laila el Aqil.

**Vedtak: Hun ble valgt**

B Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått: Gjert Løfgren.  
Terje Holmen.

Som styremedlem for 1 år ble foreslått: Roy Hansen.

**Vedtak: De foreslåtte ble valgt**

C Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått: 1. Victor Midtgård.  
2. Berit Paulsen.

**Vedtak: De foreslåtte ble valgt**

D Som valgkomité for 1 år ble foreslått: Eili Dahl Changezi.  
Arne Wiborg.  
Roy Hansen.

**Vedtak: De foreslåtte ble valgt**

E Som representant for OBOS medlemslag til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:  
Delegert Laila el Aqil.  
Delegert Solveig Irene Nilsen.  
Varadelegert Gjert Løfgren.  
Varadelegert Terje Holmen.

**Vedtak: De foreslåtte ble valgt**

F Som velferdsutvalg for 1 år ble foreslått: Solveig Irene Nilsen.  
Eili Dahl Changezi.

**Vedtak: De foreslåtte ble valgt**

---

Møtet ble hevet kl.: 20:25. Protokollen godkjent av:

*Jan-Erik Nielsen /s/*  
møteleder

*Erik Braathen /s/*  
referent

*Thomas Bakketun /s/*  
protokollvitne

*Lilian Hauglund /s/*  
protokollvitne

Ved valg på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Valgt for periode</b>
Leder:	Laila el Aqil	Kristins vei 27	2014-2016
Nestleder:	Gjert Løfgren	Erlends vei 48	2014-2016
Styremedlem:	Terje Holmen	Erlends vei 15	2014-2016
Styremedlem:	Solveig Irene Nilsen	Kristins vei 7	2013-2015
Styremedlem:	Roy Hansen	Kristins vei 38	2014-2015